



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
RAVNATELJSTVO ZA ROBNE ZALIHE
10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78

KLASA: 372-03/15-01/02

URBROJ: 526-07-01-2/3-15-2

Temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN, br. 125/2011, 64/2015) te članka 21. Zakona o strateškim robnim zalihama (NN, br. 87/02 i 14/14), Ministarstvo gospodarstva – Ravnateljstvo za robne zalihe raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup skladišno- poslovnog prostora na lokaciji Glina

1. Predmet natječaja: Davanje u zakup skladišno-poslovnog prostora na lokaciji Glina, Dvorska 78A a koje se sastoji od skladišnog objekta (koji čine 3 hale) ukupne površine 3.304 m² sa nadstrešnicom te poslovne zgrade površine 271,00 m². U Zakup se daje
 - a) skladišna hala 1 površine 1.102 m²
 - b) skladišna hala 2 površine 1.101 m²
 - c) skladišna hala 3 površine 1.101 m²
 - d) Poslovna zgrada površine 271,00 m².
2. Skladišno-poslovni prostor daje se u zakup na određeno vrijeme, na rok od 2 godine, u viđenom stanju, a uvjeti će se regulirati ugovorom.
3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe.
4. Početna cijena zakupnine za skladišni prostor iznosi 3,00 kn/m² mjesečno bez PDV-a, a za poslovnu zgradu iznosi 5,00 kn/m² mjesečno bez PDV-a. Na ponuđenu cijenu će se obračunavati PDV.
5. Ponude se predaju pojedinačno (a, b, c, d) ili za cjelokupan predmet natječaja.
6. Pismene ponude moraju sadržavati:
 - veličinu prostora za koji se podnosi ponuda
 - izvod iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra države sjedišta koji ne smije biti stariji od tri mjeseca računajući od dana objave javnog natječaja
 - iznos ponuđene mjesečne zakupnine naznačen slovima i brojkama u kn,
 - potvrdu Porezne uprave o stanju duga koja ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana objave javnog natječaja (u izvorniku ili ovjerenj preslici)
 - podatak o bonitetu i solventnosti, ne stariji od 10 dana, u izvorniku ili ovjerenj preslici
 - naznaku djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru
 - potvrda ili uvjerenje o nekažnjavanju ili izjava koju daje osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za sebe i za gospodarski subjekt. Izjava ne smije biti starija od 3 mjeseca računajući od dana objave javnog natječaja.
7. U Javnom natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji na dan predaje ponude ima dugovanja prema Ministarstvu gospodarstva – Ravnateljstvu za robne zalihe i koji su dužnici po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Ministarstvo financija – Porezna uprava i ako je s natjecateljem Ministarstvo gospodarstva - Ravnateljstvo za robne zalihe bilo ili je u sporu.
8. Rok za podnošenje prijave je 10 dana od objave natječaja, s time da će pravodobno pristigle ponude biti razmotrene u roku od 10 dana od krajnjeg roka za dostavu ponuda.
9. Pisane ponude treba poslati preporučeno putem pošte ili predati u pisarnici Ministarstva gospodarstva – Ravnateljstva za robne zalihe, Ulica grada Vukovara 78, drugi kat, soba 232, u zatvorenoj omotnici s naznakom „Ponuda za zakup skladišno-poslovnog prostora GLINA – ne otvaraj“.
10. Svi ponuditelji biti će pismeno izvješteni o rezultatima odabira. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine, odnosno bude najpovoljnija za Ravnateljstvo.
11. Izabrani ponuditelj dužan je uplatiti polog na žiro račun zakupodavca u visini ponuđene mjesečne zakupnine za predmetni naslov, te o tome dostaviti dokaz o uplati prilikom potpisivanja ugovora o zakupu.
12. Zakupodavac zadržava pravo poništenja javnog natječaja u bilo koje vrijeme, bez navođenja razloga a nije obvezan prihvatiti nijednu ponudu, bez obzira na ponuđene uvjete, u kojem slučaju ne odgovara za eventualnu štetu sudionicima natječaja.
13. Sve dodatne informacije o ovom natječaju mogu se dobiti u prostorijama Ministarstva gospodarstva – Ravnateljstva za robne zalihe, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78 ili na tel. 01/ 6106-778 i 01/6106-772.


Pomoćnik ministra
Ivo Milatić, dipl.oec.